

M<sup>2</sup> Constr.: 110  
Dormitorios: 3  
Baños: 3

## Duplex La Duquesa, Manilva



### Ref: R123-01465

Elegante ático dúplex en La Duquesa

Este exquisito ático dúplex, ubicado en la cotizada zona de La Duquesa, Manilva, Málaga, ofrece una experiencia de vida excepcional. Enclavado en una comunidad consolidada con un alto porcentaje de residentes permanentes, esta propiedad es perfecta tanto para turistas como para quienes buscan una sólida oportunidad de inversión. Su ubicación privilegiada ofrece vistas en primera línea de golf, un impresionante sol de tarde y la proximidad a una gran variedad de servicios, lo que lo convierte en una opción muy atractiva para obtener ingresos por alquiler o para disfrutar de la vida privada.

La propiedad cuenta con tres amplios dormitorios, cada uno con baño en suite, lo que garantiza privacidad y comodidad para todos los residentes. Los techos altos y los amplios ventanales de todo el ático permiten una entrada de luz natural óptima, creando un ambiente luminoso y espacioso. La cocina totalmente equipada complementa los elegantes interiores, mientras que el aire acondicionado y la chimenea proporcionan comodidad durante todo el año. El ático se vende parcialmente amueblado, lo que ofrece flexibilidad para personalizar el

Comedor - Cocina amueblada - Amueblado - Chimenea - Aire acond. - Calefacción - Diversiones cerca - Transporte cerca - Cerca playa - Cocina equipada - Salón separado - Aljibe - Baños en suite

Venta

Reducido des

y a la montaña, así como fácil acceso al mar, la playa y las atracciones locales, esta propiedad ofrece una combinación única de lujo, comodidad y potencial de inversión. El precio no incluye impuestos ni gastos de transmisión.

Ref: R123-01465

